

UCHWAŁA NR 30/96/14
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO

z dnia 4 lipca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, ul. Wodnej i ul. Krzywej 9**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z 2014 r. 379), oraz art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Powiatu Zgierskiego, położoną w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, ul. Wodnej i ul. Krzywej 9, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Z-127 jako działki o numerze: 375/1, 376, 378/1 o łącznej pow. 1,3537 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste o numerze: LD1G/00021522/6, LD1G/00066105/4 i LD1G/00069304/0, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Zgierskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Starosta Zgierski

Krzysztof Kozanecki

Wicestarosta Zgierski

Marcin Karpiński

Członek Zarządu

Wojciech Budziarski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZGIERSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE**

Lp.	Adres nieruchomości	Obręb geodezyjny	Numer ewidencyjny działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Minimalna wysokość opłaty z tytułu ustanowienia użytkowania
1.	Zgierz, ul. Chełmska 16/18, ul. Wodna i ul. Krzywa 9	Z-127	375/1, 376, 378/1	1,3537 ha	LD1G/00021522/6, LD1G/00066105/4, LD1G/00069304/0	Zabudowana nieruchomość gruntowa	746.300,00 zł

Przedmiotem użytkowania na czas nieoznaczony jest zabudowana nieruchomość gruntowa, położona w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, ul. Wodnej i ul. Krzywej 9, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Z-127 jako działki o numerze: 375/1, 376 i 378/1 o łącznej pow. 1,3537 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste o numerze: LD1G/00021522/6, LD1G/00066105/4 i LD1G/00069304/0.

Nieruchomość położona w Zgierzu przy ul. Chełmskiej 16/18, ul. Wodnej i ul. Krzywej 9 stanowi własność Powiatu Zgierskiego i zabudowana jest budynkami Domu Pomocy Społecznej w Zgierzu (pawilon A, B i C, budynek gospodarczy - zaplecza i pralni, budynek gospodarczy - garażowy, budynek gospodarczy i portiernia) o łącznej pow. użytkowej 3076,05 m².

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie o przeznaczeniu: teren usług oraz zabudowy obiektami mieszkalnymi dla rekreacji indywidualnej.

Zawarcie umowy użytkowania wyżej opisanej nieruchomości nastąpi na czas nieoznaczony.

Wykaz publikowany jest w dniach od 7 lipca 2014 r. do 28 lipca 2014 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pok. 304 lub telefonicznie pod numerem (42) 288-83-62, 288-83-65.