



ZARZĄD POWIATU ZGIERSKIEGO

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a
tel. (42) 288 81 00, fax (42) 719 08 16
zarzad@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

Zgierz, dn. 16 stycznia 2017 r.

OR.272.1.2017.JG

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powiat Zgierski z siedzibą w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a zaprasza do złożenia ofert na:

I. Przedmiot zamówienia:

„ Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej dla projektu pn „ Centrum Kultury Powiatu Zgierskiego” wraz z uzyskaniem wymaganych prawem opinii, uzgodnień i pozwolenia na budowę.

Dokumentacja jest niezbędna do aplikowania o środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działanie VI.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury - ZIT .

Dokumentację należy złożyć w 6 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD w formacie PDF do Zamawiającego.

II. Termin realizacji:

od dnia podpisania umowy do dnia 14.04.2017 r.

III. Warunki płatności:

- wynagrodzenie ryczałtowe - płatne po zakończeniu zleconych prac projektowych, potwierdzonych protokołem odbioru dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę,
- zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy,
- wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy;

IV. Istotne warunki wykonania zamówienia:

- zespół urbanistyczno-architektonicznej ulicy Długiej, 1 poł. XIX, nr rej: A/225 z 30.12.1967 znajduje się w wykazie zabytków wpisanych do rejestru zabytków

nieruchomych woj. łódzkiego (stan na 01.09.2016r.), podlega więc ochronie konserwatorskiej,

- minimalne wymagania Zamawiającego odnośnie dokumentacji zawarto w załączniku nr 2 do zapytania
- projekt powinien obejmować przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku w zakresie spełniania wymagań przepisów dla obiektów kultury, dostępu dla osób niepełnosprawnych oraz obejmować minimum następujące pomieszczenia:
 - a) salę widowiskową na 100-150 osób ze sceną i garderobami oraz toaletami,
 - b) pomieszczenia umożliwiające zajęcia:
 - 1) muzyczno-wokalne,
 - 2) plastyczne,
 - 3) fotograficzne,
 - 4) taneczne,
 - 5) muzyczno-instrumentalne,
 - 6) teatralne,
 - 7) nauki języka obcego,
 - 8) rozwijające dla dzieci najmłodszych,
 - 9) rytmiki,
 - 10) pracownię komputerową na minimum 10 stanowisk,
 - c) gabinet dyrektora i gabinet księgowej oraz sekretariat,
 - d) pomieszczenia gospodarcze, magazynowe i dla konserwatora,
 - e) toalety.
- koncepcję projektu oraz projekt należy uzgodnić z Zamawiającym i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- należy uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego lub decyzję o warunkach zabudowy, Zamawiający deklaruje pomoc w uzyskaniu decyzji,

- Zamawiający wymaga udziału przedstawiciela projektanta w pracach komisji przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót w charakterze eksperta w terminie określonym przez Zamawiającego,

V. Kryteria oceny złożonej oferty:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny brutto za realizację przedmiotu zamówienia obliczoną przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz kryterium doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej, ocenie poddane zostaną dane podane w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Maksymalna liczba punktów w kryterium cena oferty równa jest określonej wadze kryterium w %. Uzyskana liczba punktów ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.
3. Opis kryteriów/znaczenie

Opis kryteriów/znaczenie		Waga w % Udział w ocenie pkt
1	Cena oferty	70 % udział w ocenie 70 pkt
2	Doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej	30% udział w ocenie 30 pkt

- 1) CENA OFERTY (CO)- kryterium będzie oceniane na podstawie ceny brutto przedmiotu zamówienia złożonej w formularzu ofertowym, na która składają się wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę obliczona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następującej zasady:

$$CO = \frac{CBON}{CBOB} \times 70 \text{ pkt}$$

Gdzie:

CBON- cena brutto oferty najkorzystniejszej

CBOB- cena brutto oferty badanej

2) DOŚWIADCZENIE W PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (DS.) - kryterium będzie oceniane na podstawie wykazu wykonanych projektów w ciągu ostatnich 5 lat wraz z referencjami lub jeżeli działalność firmy jest krótsza za okres jej działalności. Przyznawanie punktów poszczególnym ofertom będzie się odbywać wg następującej zasady:

- a) 0-1 projekt 0 pkt
- b) 2 projekty 15 pkt
- c) 3 lub więcej projektów 30 pkt

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans maksymalnej liczby punktów przyznanych w oparciu o podane kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom odbywać się będzie wg następującej zasady:

$$B = CO + DS$$

gdzie:

B – suma punktów badanej oferty przy zastosowanych kryteriach

CO – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium CENA OFERTY

DS. – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium

DOŚWIADCZENIE W PROJEKTOWANIU

VI. 1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 23.01.2017 r. do godz. 15⁰⁰ w formie:

- 1) pisemnej (osobiście lub listownie) do Biura Podawczego Starostwa Powiatowego w Zgierzu ul. Sadowa 6A lub
- 2) w wersji elektronicznej na e-mail: j. galamon@powiat.zgierz.pl

1. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Józef Gałamon Wydział Organizacji i Spraw Obywatelskich – tel. 42 288 81 52.

VII. Zamawiający na każdym etapie postępowania zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

Uwaga:

- zakres dysponowanego terenu do zaprojektowania przebudowy i rozbudowy ukazuje załączona mapa w skali 1:500 - działka oznaczona symbolami od A do F ,załącznik nr 4
- Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją istniejącego budynku
- projekt umowy na wykonanie dokumentacji stanowi załącznik nr 3 do zapytania

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Bzowski

CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Świnuch