

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny:

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości [zł]
1.	Zgierz, Józefów	Józefów	59	0,6643	LD1G/00103012/7	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	24.409,36 zł

Przedmiotem zbycia jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w gm. Zgierz, obręb Józefów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 59 o pow. 0,6643 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00103012/7.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/228/12 Rady Gminy Zgierz z dnia 25 października 2012 r., działka oznaczona numerem 59 w obrębie Józefów, gmina Zgierz, znajduje się w następujących jednostkach planistycznych: tereny rolne, tereny produkcyjne, magazynowe, logistyczne, usługowe, drogi gminne.

Zbycie wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze darowizny na rzecz Gminy Zgierz z przeznaczeniem pod drogę gminną, w trybie przepisów art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz publikowany jest w dniach od **3 lipca 2023 r. do 24 lipca 2023 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a przez okres 21 dni, tj., na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz w siedzibie właściwego urzędu na obszarze, którego znajduje się nieruchomość.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 14 sierpnia 2023 r.

Szczególne informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, III piętro, pok. 306, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-69.

Zgierz, dn. 27.06.2023 r.

**STAROSTWA ZGIERSKI**  
  
Bogdan Jarcota