

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Parzęczew, gm. Parzęczew	Parzęczew	472/2	1,7752 ha	LD1G/00073549/0	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 263.540,00 zł
2.	Parzęczew, gm. Parzęczew	Parzęczew	473/2	2,3248 ha	LD1G/00073549/0	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 947.356,00 zł
3.	Parzęczew, gm. Parzęczew	Parzęczew	476/2	1,7987 ha	LD1G/00073549/0	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa	Cena wywoławcza 732.970,00 zł

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane działki gruntu, będące własnością Skarbu Państwa, położone w miejscowości Parzęczew, gm. Parzęczew, oznaczone numerami ewidencyjnymi 472/2, 473/2 i 476/2.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Parzęczew obejmującą obszar położony w sołectwach Parzęczew, Ignacew Folwarczny, Ignacew Rozłazły, Śniatowa oraz Skórka uchwaloną przez Radę Gminy Parzęczew uchwałą nr XXXI/245/13 z dnia 07.02.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1535 z dnia 15.03.2013 r.) wyżej wymienione działki mają następujące przeznaczenie:

- część działki nr **472/2** położona jest na terenach produkcyjno-usługowo-składowych oznaczonych symbolem 2.14.PU oraz przeznaczona jest pod poszerzenie drogi powiatowej DP 5168 E oznaczonej symbolem 3KD-Z1/2 oraz pod poszerzenie drogi lokalnej oznaczonej symbolem 5KD-1/2;
- działki nr **473/2 i 476/2** położone są na terenach produkcyjno-usługowo-składowych oznaczonych symbolem 2.14.PU oraz przeznaczone pod poszerzenie drogi lokalnej oznaczonej symbolem 5KD-1/2.

Ponadto część działki nr **472/2** położona jest poza terenem wyznaczonym przez w/w zmianę planu miejscowego, i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Parzęczew uchwalonym przez Radę Gminy Parzęczew uchwałą nr XXXI/380/05 z dnia 31.03.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 215, poz. 2177 z dnia 11.07.2005 r.) położona jest na terenach rolnych oznaczonych symbolem 10RP.

Sprzedaż wyżej opisanych działek nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie przepisów art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm).