

Informacja o stanie mienia Powiatu Zgierskiego

Informacja o stanie mienia została sporządzona w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane o przysługujących Powiatowi Zgierskiemu:

- prawach własności,
- innych niż własności prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółka, akcjach oraz posiadaniu,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- inne dane o zdarzeniach majątkowych mających wpływ na stan mienia.

Informacje o stanie mienia Powiatu Zgierskiego obejmują zbiór danych dotyczących majątku według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r., sporządzone zostały na podstawie materiałów opracowanych w oparciu o ewidencję księgową Starostwa Powiatowego w Zgierzu i jednostek organizacyjnych powiatu.

Dane zamieszczone są w układzie tabelarycznym (tabela nr 1 - 7).

Zestawienia zawierają informacje o stanie ilościowym i wartościowym.

Dane wartościowe zgodne są z ewidencją księgową jednostek organizacyjnych Powiatu Zgierskiego oraz ewidencją gruntów prowadzoną przez Biuro Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Zgierzu.

W ramach wskazanych zmian w zakresie mienia uzyskane dane według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. zostały porównane do danych z dnia 31 grudnia 2015 r.

Wartość rzeczowych składników majątku trwałego Powiatu Zgierskiego na dzień 31 grudnia 2016 r. wynosi 557 527 762,61 zł, w tym grunty 237 822 619,17 zł.

W stosunku do danych wykonanych na dzień 31 grudnia 2015 r. w mieniu Powiatu Zgierskiego nastąpiło zmniejszenie o kwotę 2 579 190,36 zł.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w 2016 r. – 391 028,03 zł , w tym:

- wpływy w tytułu opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu – 6 294,58 zł, z czego:
 - DPS Ozorków – 2 293,09 zł,
 - DPS Głowno – 3 654,00 zł,
 - PUP – 347,49 zł;
- wpływy z tytułu opłaty za ustanowienia służebności – 81,05 zł;
- wpływy z tytułu opłaty za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – użytkowania nieruchomości – 213 034,61 zł, z czego:
 - Fundacja DEL CIELO – 124 433,00 zł,
 - Fundacja Osób Społecznie Aktywnych – 88 601,61 zł;
- dochód roczny z tytułu najmu i dzierżawy gruntów oraz lokali użytkowych – 170 857,79 zł;
- wpływy ze sprzedaży zlikwidowanych składników majątku – 760,00 zł.

W 2016 r. powiat nie uzyskał dochodów ze sprzedaży nieruchomości.

Dochody z tytułu gospodarowania majątkiem Skarbu Państwa w 2014 r. – 1 178 882,55 zł, w tym:

- prawa wieczystego użytkowania gruntów – 780 346,05 zł,
- opłaty za trwały zarząd, użytkowanie i służebność – 4 664,03 zł,
- czynsze – 634,73 zł,
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania przysługującego osobom fizycznym – 288 892,05 zł,
- prawo odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania nieruchomości – 92 244,77 zł,
- odsetki od zaległości – 8 126,32 zł,
- inne – 3 974,60 zł.