

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie przyjęcia przez Powiat Zgierski od Gminy Miasto Zgierz darowizny udziału w nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14a.

Decyzją Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 3 marca 2008r. znak: UG/74301.06-60/08 zatwierdzony został podział nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Zgierz i Powiatu Zgierskiego, położonych w Zgierzu obręb 125 przy ul. ks. Stanisława Suchowolca i przy ul. Parzęczewskiej. W wyniku tego podziału powstały między innymi dz. 48/99, 48/101 i 612/10, które są przeznaczone na utworzenie drogi wewnętrznej. Działki 48/99 i 48/101 o łącznej pow. 674 m² stanowią własność Gminy Miasto Zgierz, działka 612/10 o pow. 1350 m² stanowi własność Powiatu Zgierskiego.

W celu realizacji wspólnej drogi wewnętrznej Powiat Zgierski dokona darowizny udziału wynoszącego 1/3 części działki położonej w Zgierzu przy ul. ks. Stanisława Suchowolca 14a oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 612/10 na rzecz Gminy Miasto Zgierz, a Gmina Miasto Zgierz dokonana darowizny udziału wynoszącego 2/3 części działek położonych w Zgierzu przy ul. ks. Stanisława Suchowolca 14a oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 48/99 i 48/101 na rzecz Powiatu Zgierskiego. Utworzenie drogi wewnętrznej z działek 48/99, 48/101 i 612/10 pozwoli na zagospodarowanie terenu działek 612/3, 612/4, 612/5, 612/6, 612/7, 612/8 znajdujących się na zapleczu Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Zgierzu oraz zapewni dostęp do drogi publicznej (ul. ks. Stanisława Suchowolca) dla tego Ośrodka.

Zgodnie z § 9 i § 10 uchwały Nr XVI/169/08 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 29 lutego 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, nabycia nieruchomości, której wartość nie przekracza 500.000 złotych dokonuje Zarząd Powiatu po uzyskaniu opinii Komisji Budżetowo – Finansowej i Komisji Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Przestrzennej Rady Powiatu Zgierskiego.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
Jolanna Rokicka