

Załącznik do uchwały 2017/1/08
Zarządu Powiatu Zgierskiego z dnia ... 2 kwietnia 2018.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ZGIERSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

L. P	Adres nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Powierz- chnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena netto w zł.
1	Zgierz, ul. Suchowolca 8b	612/3 wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek k 48/99, 48/101 i 612/10	1003 m2 oraz 1/12 działek o łącznej pow. 2024 m2	Część KW 1198 i KW 86765	Niezabudowana działka gruntu wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek 48/99, 48/101 i 612/10 stanowiących drogę wewnętrzną	112.000
	Zgierz, ul. Suchowolca 8c	612/4 wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek k 48/99, 48/101 i 612/10	1005 m2 oraz 1/12 działek o łącznej pow. 2024 m2	Część KW 1198 i KW 86765	Niezabudowana działka gruntu wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek 48/99, 48/101 i 612/10 stanowiących drogę wewnętrzną	112.200
	Zgierz, ul. Suchowolca 8d	612/5 wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek k 48/99, 48/101 i 612/10	1112 m2 oraz 1/12 działek o łącznej pow. 2024 m2	Część KW 1198 i KW 86765	Niezabudowana działka gruntu wraz z 1/12 udziału we współwłasności działek 48/99, 48/101 i 612/10 stanowiących drogę wewnętrzną	122.700

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane działki gruntu położone w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14, 12 i 10 wraz z udziałami wynoszącymi 1/12 części działek 48/99, 48/101 i 612/10 o łącznej pow. 2024 m², stanowiące drogę wewnętrzną, przez którą zapewniony jest dostęp do drogi publicznej gminnej – ulicy Suchowolca.

Działki położone są na terenie, dla którego obowiązujący plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Zgierza, przestał obowiązywać. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zgierza przedmiotowy obszar położony jest na terenach o funkcji podstawowej zabudowa wielorodzinna adaptowana i tereny dla takiej zabudowy wraz z ukształtowanymi i kształtującymi się centrami usługowymi. Obowiązuje zachowanie istniejących terenów usługowych wraz z wykształceniem wewnętrznej zieleni typu parkowego oraz zabezpieczeniem przebiegu trasy S14 i ulicy obwodowej do tej trasy wraz z wytworzeniem zabezpieczenia akustycznego i powiązań z parkiem leśnym Krogulec.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości minie z dniem
Wykaz publikowany jest w dniach oddo.....na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49 pok. 304 lub telefonicznie pod nr 42 715-03-41.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU ZGIERZ
w imieniu Zarządu
[Podpis]