

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO
I INFRASTRUKTURY PRZESTRZENNEJ
W KADENCJI 2010-2014**

**Protokół Nr 23/12
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 22 maja 2012 r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu**

W posiedzeniu udział wzięło 8 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków o pozyskanie środków z funduszy pomocowych.
3. Zaopiniowanie materiałów zgłoszonych na XXIV sesję Rady Powiatu Zgierskiego.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne.
6. Przegląd dróg powiatowych – posiedzenie wyjazdowe.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Tadeusz Iwaniuk otworzył 23 posiedzenie Komisji.

Komisja jednogłośnie przyjęła proponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków o pozyskiwanie środków z funduszy pomocowych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Pracownik Wydziału Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Starostwa Powiatowego w Zgierzu Małgorzata Łęcka przedstawiła informację.

Członek Zarządu Wojciech Budziarski dodał odnośnie modernizacji drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowościach Cesarka i Bartolin, gm. Stryków, że w lutym został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi i na dzień dzisiejszy oczekuje na opinię.

Radny Arkadiusz Cichecki chciał wiedzieć, jak wygląda sprawa dotycząca wykonania nakładki na drodze powiatowej relacji Aleksandrów Łódzki - granice powiatu (Lutomiersk)?

Członek Zarządu odpowiedział, że nic się w tej sprawie nie zmieniło. Wniosek jest na liście rezerwowej.

Radny Witold Kosmowski zadał pytanie dotyczące Orlika, czy wstępne założenia finansowe różnią się od aktualnych potrzeb? Czy przebudowa będzie możliwa w tym roku?

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych Starostwa Powiatowego w Zgierzu Ludwik Jastrzębiec – Pełczyński odpowiedział, że adaptacja projektu od strony finansowej różni się od rzeczywistych potrzeb. Projekt od pięciu edycji jest niezmienny, a niestety posiada kilka wad. Na innych Orlikach jest wiele niedociągnięć. Przy projektowaniu zgierskiego Orlika chciano te usterki wyeliminować. Jednym z założeń jest to, iż animator powinien widzieć dwie płyty boiska, niestety przy założeniach ministerialnych może to robić tylko na zewnątrz, żaden Orlik nie posiada okien, przez które animator mógłby obserwować boiska. W czasie jesieni czy wiosny jest to dość uciążliwe dla tych osób, ponieważ zwyczajnie muszą marznąć. Kolejnym kłopotem są kontenery, w których w lecie jest gorąco, a w okresie jesiennym zimno. Błędów konstrukcyjnych jest więc wiele. Podsumowując dodał, że szacowany koszt budowy Orlika wynosił ok. 1.200.000,00 zł a rzeczywisty będzie wynosił ok. 1.940.000,00 zł. Z przetargu spodziewany koszt to 1.300.000,00 zł – 1.500.000,00 zł. Koszt budowy innych Orlików niestety nie mieścił się nigdy w założeniach ministerialnych. Z kosztorysów wyjściowych obcięto 890.000,00 zł netto, z kosztorysów poprawionych udało się jeszcze zaoszczędzić 290.000,00 zł netto przy uwzględnieniu średnich cen.

Przewodniczący Komisji zapytał, skąd taka rozbieżność w kosztorysach?

Naczelnik wyjaśnił, że w pierwszych kosztorysach zastosowano bardzo drogie materiały. W związku z tym zostały obcięte koszty na materiałach, które nie były elementami konstrukcyjnymi, energetycznymi, czyli zaoszczędzono na elementach np. siatki czy słupki.

Przewodniczący Komisji był zainteresowany, jaki był koszt dwóch Orlików zgierskich?

Naczelnik nie potrafił udzielić odpowiedzi na to pytanie.

Zdaniem radnego Arkadiusza Cicheckiego zasadnicza różnica w kosztorysach wynika z tego, czy budynek będzie murowany, czy będzie to kontener. Ciekawe czy te dwa rodzaje budynków różnią się tylko izolacją?

Naczelnik wyjaśnił, że budynek będzie murowany, a nie kontener. Różnica w kosztach tych dwóch budynków to ok. 54.000,00 zł. Wyeliminowano uchybienia np. brak dachu, który by spajał dwa budynki: magazynu, pomieszczenia animatora, wc oraz zaplecza sanitarnego. W projekcie nie było zadaszeń nad drzwiami, nie zrobiono również dodatkowej furtki. Zwiększyły się koszty związane z elektryką, ponieważ jest duża odległość od przyłącza.

Radny Arkadiusz Cichecki poprosił o informację, czy brakująca kwota na inwestycję zostanie podzielona na wszystkie podmioty dofinansowujące?

Małgorzata Łęcka powiedziała, że brakujące środki musi pokryć Starostwo Powiatowe w Zgierzu.

Naczelnik dodał, że niestety Powiat Zgierski do projektu został zakwalifikowany jako gmina, więc przyznana dotacja była mniejsza.

Radny Witold Kosmowski utwierdził się w przekonaniu, że koszt przewidzianej inwestycji będzie większy niż to zakładano. Zaznaczył również, że sama budowa jest dużym kosztem dla powiatu, a dojdzie jeszcze utrzymanie obiektu, które rocznie wynosi ok. 50.000,00 zł. Rodzi się więc pytanie, czy będą środki na budowę kolejnego Orlika w Ozorkowie. Należałoby się

zastanowić czy lepszym rozwiązaniem nie byłoby budowanie boisk wielofunkcyjnych, które są tańsze w utrzymaniu.

Radny Arkadiusz Cichecki podzielił zdanie przedmówcy.

Radny Bogdan Jarota zadał pytanie, czy przy szkołach powinny być Orliki, które ze swojej definicji powinny służyć społeczności. W Głownie zostało zaadoptowane boisko ze sztuczną nawierzchnią, którego koszt wynosił 117.000,00 zł. Boisko bardzo dobrze funkcjonuje, nie ma z nim żadnych problemów. W Aleksandrowie Łódzkim powstało podobne boisko, z którym również nic się nie dzieje. Obiekty te są zamknięte, ponieważ funkcjonują przy szkołach, zbędna jest cała otoczką związana z kosztem pilnowania czy oświetlenia. Podsumowując dodał, że budowę obiektów typu Orlik powinny się zajmować gminy, a nie powiat.

Radny Włodzimierz Pietruszewski przychylił się do zaprezentowanej opinii.

Radna Lidia Elert uważa, że powinno się iść z postępem, wychodzić na przeciw młodzieży. Orliki dają taką możliwość, ponieważ służą społeczeństwu, a nie tylko uczniom szkół, tak jak wspomniane wcześniej boiska. W Ozorkowie oraz ościennych miejscowościach są sportowcy, jest młodzież, która chce gdzieś trenować i powinna mieć taką możliwość.

Członek Zarządu dodał, że planowany koszt budowy Orlika być może będzie na niższym poziomie, wszystko zależy od przetargu. Terminy są bardzo napięte, przetarg będzie ogłoszony do 31.05.2012 r. Odnośnie potrzeby budowy Orlików taka na pewno jest, zainteresowanie młodzieży jest duże, zwłaszcza w weekendy do późnego wieczora są osoby, które spędzają tam wolny czas.

Radny Włodzimierz Pietruszewski nadmienił, że środki na utrzymanie Orlików można pozyskać z ministerstwa.

Naczelnik potwierdził, że na utrzymanie animatorów można pozyskać środki ministerialne w kwocie 1.500,00 zł.

Radny Arkadiusz Cichecki powiedział, że z uwagi na duże koszty utrzymania Orlików powiat będzie bardzo obciążony finansowo. Na podstawie własnych doświadczeń i obserwacji uważa, że boisko nie będzie generowało kosztów dotyczących utrzymania. Wszystko zależy od tego, komu ma służyć inwestycja, jeśli młodzieży szkolnej to powinno to być boisko.

Naczelnik poparł zdanie radnego odnośnie kwestii dostosowania do potrzeb. Bardzo istotną cechą jest miejsce, w którym ma być Orlik. W pobliżu ul. Cezaka nie ma żadnego boiska, więc wybór tego terenu jest bardzo dobry. Duże koszty inwestycji związane są z infrastrukturą.

Przewodniczący Komisji dodał, że zazwyczaj adaptacja terenu jest droższa niż wybudowanie na pustym terenie. Reorganizacje i przebudowy wiążą się zawsze z wieloma problemami. Pozostaje nadzieja, że wszystko się uda zrealizować zgodnie z planem, co do sensowności to na obecnym etapie jest już za późno, żeby się nad tym zastanawiać.

Radny Arkadiusz Cichecki powiedział, że temat trzeba pozostawić do przemyśleń w przypadku planowania kolejnych inwestycji tego typu.

Ad. 3

- 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/184/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2012.**

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Bratoszewicach, gm. Stryków.**

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/176/11 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie przekazania Gminie Stryków prowadzenia szkół ponadgimnazjalnych i placówki oświatowej w Bratoszewicach.**

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 4. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Stryków.**

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji zapytał, dlaczego Gminie Stryków przekazano sprzęt?

Członek Zarządu wyjaśnił, że tylko Gmina Stryków wystąpiła o przekazanie tego sprzętu. Dodał również, iż jest do przekazania samochód marki Lublin.

Przy 6 głosach za i 2 wstrzymujących Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 5. Projekt w sprawie przekazania Gminie Miasto Zgierz prowadzenia Młodzieżowego Domu Kultury w Zgierzu, jako zadania publicznego o charakterze powiatowym w zakresie edukacji publicznej.**

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Radna Zofia Bielawska zadała pytanie, skąd wynikają obawy dyrektor MDK odnośnie przekazania prowadzenia MDK Gminie Miasto Zgierz?

Przewodniczący Komisji uważa, że obawy dyrektor MDK pojawiły się po spotkaniu z Prezydent Miasta Zgierza, na którym omówiła plany odnośnie MDK. Działalność MDK ma być rozłożona na dwa istniejące już ośrodki kultury tj. Centrum Kształcenia Dziecka oraz Miejski Ośrodek Kultury.

Członek Zarządu dodał, że od dłuższego czasu współpraca z dyrektor MDK była trudna. Nie odpowiadały jej żadne propozycje lokalowe. Jej zdaniem najlepszym rozwiązaniem byłoby pobudowanie nowego budynku z salą widowiskową. W chwili gdy Prezydent Zgierza zwróciła się z propozycją przejęcia MDK zaczęto się nad tym zastanawiać, ponieważ zajęcia w obecnym budynku nie będą mogły być prowadzone dłużej niż do końca 2012 r. Na adaptację nowego lokalu potrzebne są środki finansowe, we wstępnych planach miał to być budynek po sądzie przy ul. Dąbrowskiego. Na dostosowanie obiektu do potrzeb MDK potrzebne jest ok. 2.000.000,00 zł. Propozycja przejęcia prowadzenia MDK została złożona więc w dobrym czasie.

Przy 6 głosach za i 2 wstrzymujących Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie Gminie Miasto Ozorków bonifikaty od ceny sprzedaży udziału Powiatu Zgierskiego w nieruchomości położonej w Ozorkowie przy ul. Listopadowej 6b.

Członek Zarządu przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 22 posiedzenia Komisji.

Ad. 5

Radna Zofia Bielawska zapytała, czy w ramach remontów częściowych zakończone są prace, szczególnie chodzi o drogi przebiegające przez Gminę Ozorków?

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych Monika Stodulska wyjaśniła, że remonty zostały wykonane, podpisano już protokoły odbioru. Najprawdopodobniej umowy będą rozszerzone o 45%.

Radny Witold Kosmowski był zainteresowany, czy wykonawca autostrady A1 zgłosił się do Starostwa z informacją, że będzie woził materiały budowlane na jej budowę?

Zastępca Naczelnika odpowiedziała, że nie posiada takich informacji.

Radny Witold Kosmowski chciał wiedzieć, czy wspomniany wykonawca przesłał poprawioną dokumentację odnośnie lamp na projektowanych wiaduktach?

Zastępca Naczelnika wyjaśniła, że taka dokumentacja dotarła.

Ad. 6

Radni udali się na przegląd dróg powiatowych zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 7

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 23 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała