

**KOMISJA ROZWOJU GOSPODARCZEGO
I INFRASTRUKTURY PRZESTRZENNEJ
W KADENCJI 2010-2014**

**Protokół Nr 41/13
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 21 maja 2013 r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu**

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków o pozyskanie środków z funduszy pomocowych.
3. Zaopiniowanie materiałów zgłoszonych na XXXVII sesję Rady Powiatu Zgierskiego.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne.
6. Przegląd zgłoszonych przez radnych i naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych Starostwa Powiatowego w Zgierzu dróg powiatowych wraz z analizą oznakowania- posiedzenie wyjazdowe (spotkanie z wójtem Gminy Głowno).
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Tadeusz Iwaniuk otworzył 41 posiedzenie Komisji.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. 2

Informacja o przebiegu prac związanych z realizacją składanych wniosków o pozyskanie środków z funduszy pomocowych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Starostwa Powiatowego w Zgierzu Ilona Rafalska przedstawiła informację w formie prezentacji multimedialne.

Radny Jerzy Janicki zapytał o realizację porozumienia zawartego z Miastem Ozorków, na podstawie którego miały być realizowane dwa zadania ze środków pomocowych.

Naczelnik odpowiedziała, że jeśli chodzi o schetynówkę to wniosek został rozpatrzony negatywnie, wniosek był na dalekim miejscu.

Radny Jerzy Janicki dopytywał, dlaczego wniosek był na dalekim miejscu.

Naczelnik powiedziała, że nie zna odpowiedzi na to pytanie, ponieważ jest lista rankingowa i o tym decyduje Urząd Wojewódzki. W tamtym roku również odpadł wniosek z drogą w Aleksandrowie Łódzkim, tylko dlatego że nie zostały spełnione kryteria.

Radny Jerzy Janicki zwrócił się z prośbą, aby wspierać samorządy przy składaniu wniosków, przecież inwestycje realizowane ze środków unijnych pozostają na terenie Powiatu.

Radna Lidia Elert chciała wiedzieć, czy są szanse, żeby ten wniosek był składany ponownie.

Naczelnik podkreśliła, iż to pytanie należy kierować do zarządu Powiatu Zgierskiego.

Radna Lidia Elert zadała pytanie, jakie są plany odnośnie wywiązania się z porozumień z Miastem Ozorków w związku z budową ul. Traugutta i ul. Listopadowej.

Wicestarosta Zgierski Marcin Karpiński przekazał, że w najbliższych dniach jest planowane spotkanie z Burmistrzem Ozorkowa i będą prowadzone w tym temacie rozmowy. Jeśli zapadną jakieś ustalenia informacje zostaną przekazane Komisji.

Radna Zofia Bielawska zapytała, czy są jakieś informacje z Urzędu Marszałkowskiego w sprawie dofinansowania drogi Zgierz – Kębliny.

Wicestarosta odpowiedział, że nie mamy jeszcze przyznanych środków, na dniach będzie rozstrzygnięcie.

Ad. 3

1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego, położonej w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na rzecz Polkomtel Sp. z o. o.

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Radna Lidia Elert zapytała, dlaczego dzierżawa jest na okres 10 lat i jakie są wpływy z tej dzierżawy.

Wicestarosta poinformował, że współpraca z firmą przebiega bardzo dobrze od wielu lat. Jeżeli chodzi o wpływy to na chwilę obecną jest to kwota 3.766,30.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego, położonej w Zgierzu przy ul. Struga 2-4 i Konstantynowskiej, na rzecz Centrum Medycznego Boruta Sp. z o. o.

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Radna Lidia Elert poprosiła o informację, czy to prawda, że Prezes Jarosik podał się do dymisji i jak to możliwe, że jednocześnie składa pisma o wydzierżawienie.

Wicestarosta wyjaśnił, że pisma w sprawie wydzierżawienia terenu były składane zanim Prezes Jarosik złożył rezygnację.

Zdaniem radnego Bogdana Jaroty dawny PZOZ działał w sposób prawidłowy, jeśli chodzi o środki finansowe, przekształcenie w spółkę spowodowało wygenerowanie kosztów. Z informacji, jakie docierają Prezes zrezygnował i będzie szukany nowy kandydat spoza środowiska medycznego. Wiąże się to z kolejnym etatem, ponieważ zastępca musi być lekarzem. Do tego wszystkiego dochodzi Radę Nadzorczą i koszty związane z jej wynagrodzeniem. Czy taki podmiot jak spółka udźwignie takie obciążenia finansowe.

Wicestarosta oznajmił, że jest to podmiot prawa handlowego i jak każdy taki podmiot na takich regułach rynkowych musi funkcjonować. Jeśli chodzi o temat wysokości dzierżawy jest to temat do dyskusji, w tej chwili jest to kwota 10.000 zł. Spółka musi funkcjonować na zasadach kodeksu spółek handlowych. Spółka to nie SPZOZ i nie musi być zastępcy do spraw medycznych, jeżeli Prezes nie jest lekarzem. Należy pamiętać ze spółki funkcjonują inaczej. Rada Nadzorcza rocznie kosztuje około 30.000 zł. Powiat w PZOZ zainwestował miliony i też oczkuje jakieś gratyfikacji np. na inne zadania w powiecie. Spółka za okres dwóch miesięcy (luty i marzec) zaczęła przynosić zysk około 20.000 zł - 30.000 zł. Przy twardym zarządzaniu efekty przyjdą. Jeżeli nie będzie podejmowanych trudnych decyzji szczególnie personalnych w formule zatrudnienia to nie będzie efektów.

Mieszkanka Zgierza Zofia Niechciał poinformowała, że jak skarbnikiem był pan Sosnowski oświadczył, że pożyczka, która była zaciągnięta w 2001r. we wrześniu na PZOZ została już spłacona. Prezes Jarosik tylko zapowiada rezygnację z funkcji Prezesa. Wiadomą rzeczą było, że sam powiat zrezygnował z pieniędzy, które były za poddzierżawianie pomieszczeń.

„Kiedy weszła rada nadzorcza to nie dla tego, że lepiej liczy, ale ja wiem o tym, że tendencja jest, aby kogoś nowego wstawić, bo musi być ktoś upchnięty z tej czystej strony. Prawda jest taka, że jak komuś tak bardzo nie psuje to mówi, że woda jest gęsta. Majątek powiatu w szpitalu rzeczywiście się zmaksymalizował jest duży i widać to gołym okiem. Nie widzę podstaw do tego, żeby ktokolwiek zarzucał Jarosikowi, że był złym menadżerem, dyrektorem i prezesem i że źle zarządza. Wymuszono, aby tak się zachował Prezes Jarosik, Rada Nadzorcza wymusiła, aby złożył zapowiedź rezygnacji.”

Wicestarosta podał, że na koniec roku 2012 PZOZ był zadłużony na około 200.000 zł.

Radna Lidia Elert dopytywała, czy została spłacona pożyczka.

Wicestarosta odpowiedział, że kredyt jest do 2016 roku. Na początku 2013 r. kwota do spłaty wynosiła 68.000 zł.

Komisja przy 7 głosach za i 2 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3. Projekt uchwały w sprawie stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg powiatowych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych Starostwa Powiatowego w Zgierzu Monika Stodulska przedstawiła projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/316/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2013.

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Radny Arkadiusz Cichecki zapytał, czy zamiast wykaszania były stosowane opryski.

Wicestarosta odpowiedział, że formalnie można tylko kosić lub wycinać.

Radna Zofia Bielawska poinformowała, że dwa lata temu na terenie miejscowości Sokolniki został zastosowany oprysk i mieszkańcy skarżyli się na efekt wizualny.

Radna Lidia Elert była zainteresowana przeniesieniem pracowników ze Starostwa do Spółki Infrastrukturalnej, kim są ci pracownicy, czym zajmowali się w Starostwie, a czym będą się zajmować w Spółce.

Prezes Powiatowej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Magdalena Michalak poinformowała, że od trzeciego czerwca zostaną przejęci pracownicy: Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych Jakub Olczak, Biura Zamówień Publicznych Monika Wójcik i dwóch kierowców Jarosław Golinowski i Dariusz Sobiecki. Pracownicy ci na czas zawarcia umowy o pracę w Spółce wystąpili o urlopy bezpłatne w Starostwie.

Radna Lidia Elert chciała wiedzieć, jakie są plany Spółki dotyczące działalności.

Prezes Spółki odpowiedziała, że Spółka jest na etapie formalizowania procedur i organizowania. Spółka faktycznie zaczęła działać od 1 maja br.

Ad. 4

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 40 posiedzenia Komisji.

Ad. 5

Radny Bogdan Jarota był zainteresowany, czy firma Bunte wywiązała się ze swoich zobowiązań. Radny uważa, że naprawione są zdecydowanie krótsze odcinki dróg niż wskazane były w porozumieniu. Czy roboty, które miały być zrobione na terenie gmin Stryków i Głowno zostały wykonane gdzie indziej.

Wicestarosta oznajmił, że udzieli odpowiedzi do sesji.

Radny Włodzimierz Pietruszewski zapytał, czy dziury na drogach powiatowych są już łatanie.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Gospodarczych odpowiedziała, że remonty cząstkowe mieszanką zostały zakończone, natomiast remont nawierzchni bitumicznych przy użyciu asfaltu i grysów będzie otwarty przetarg 10.06.2013 r.

Ad. 6

Komisja dokonała przeglądu dróg powiatowych zgodnie z objazdem dróg stanowiącym załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 41 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Przestrzennej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała