

Zgierz, dn. 25.02.2015 r.

KRZYSZTOF ŁEBEDOWSKI
Radny Powiatu Zgierskiego
kontakt: tel. 504 198 076,
e-mail: krzysztof.lebedowski@wp.pl

Pan Bogdan Jarota
Starosta Powiatu Zgierskiego
ul. Sadowa 6 a, 95-100 Zgierz

INTERPELACJA – 03/02/2015

Szanowny Panie Starosto

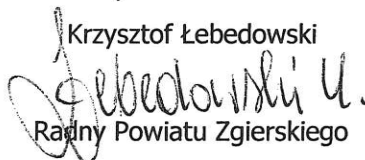
Widzę, że są problemy z czytaniem ze zrozumieniem moich interpelacji, gdyż udzielane ostatnio odpowiedzi na interpelacje odbiegają od pytań, pomijane są działki o które pytałem czy zachodzi próba tłumaczenia postępowania osób składających oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem. W rzeczywistości nadal nie uzyskałem rzetelnej odpowiedzi na zgłaszane interpelacje. W związku z czym, zgodnie z § 13 Statutu Powiatu Zgierskiego składam interpelację w sprawie udzielenia mi wyczerpujących informacji:

1. Czy osoba będąca funkcjonariuszem publicznym, osoba zaufania publicznego jak Pan Starosta określa składając oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem dla działki **Nr 280 w Katarzynowie obręb Celestynów w 2012 r.** w zgłoszeniu **BS.6743.528.2012.MM/1** miała prawo do dysponowania gruntem, składając oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej. Przypominam, że zgodnie z pismem Nr GK.6621.338.2015.AJ działka Nr 280 w Katarzynowie na dzień 19 stycznia 2015 r. nadal nie była i nie jest własnością Skarbu Państwa.
2. Czy osoba będąca funkcjonariuszem publicznym, osoba zaufania publicznego jak Pan Starosta określa składając oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem dla działek **1298/1, 1298/4, 1298/6, 1302, 1146/7 obręb Sokolniki Las** w zgłoszeniu **BS.6743.529.2012.MM/1** miała prawo do dysponowania gruntem, składając oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej. Przypominam, że zgodnie z pismem Nr GK.6621.338.2015.AJ działki 1298/1, 1298/4, 1298/6, 1302, 1146/7 obręb Sokolniki Las na dzień 19 stycznia 2015 r. nadal nie były własnością Skarbu Państwa.
3. Czy osoba będąca funkcjonariuszem publicznym, składając oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem dla działek **1099, 1095, 1094, 1298/1 obręb Sokolniki Las** w zgłoszeniu **BS.6743.527.2012.MM/1** miała prawo do dysponowania gruntem, składając oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej. Przypominam, że zgodnie z pismem Nr GK.6621.338.2015.AJ działki 1298/1, 1298/4, 1298/6, 1302, 1146/7 obręb Sokolniki Las na dzień 19 stycznia 2015 r. nadal nie były własnością Skarbu Państwa.
4. Dlaczego powiat zgierski występował do sądu o zasiedzenie działek, **Nr 1099, 1095, 1094 (aktualnie 1094/1), 1298/1, 1298/4, 1298/6, 1302, 1146/7 w obrębie Sokolniki Las**, skoro dużo wcześniej w oświadczeniach o prawie do dysponowania gruntem wójt gminy poświadczał, że właścicielem jest Skarb Państwa, a władającym jest gmina?
5. Kto z ramienia Starostwa Zgierskiego podpisał umowę użyczenia dla gminy działek **Nr 1106, 1108, 1110/1, 1110/4, 1105/3, 1126 położonych w Sokolnikach Lesie**, załączonej do oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przy załączonym zgłoszeniu robót budowlanych z dnia 18 marca 2014r., skoro w w/w dniu działki te nie były własnością Skarbu Państwa, a dopiero w lipcu 2014 r. Starostwo wystąpiło z wnioskiem o zasiedzenie tych działek?

6. Czy pracownicy Starostwa przyjmując składane dokumenty mają obowiązek sprawdzać je pod kątem prawidłowości wypełnienia, wszystkich wymaganych danych?
7. Kto ponosi koszty i jakie to są roczne koszty za sporządzenie map do celów prawnych, gdzie właścicielem gruntów w przypadku ich komunalizacji będzie nie Starostwo Powiatowe w Zgierzu, lecz gminy oraz miasta powiatu zgierskiego.
8. Czy Nadzór Budowlany sprawdzał inwestycję pt. „**Poszerzenie drogi gminnej Helenów - Sokolniki Las**„ zrealizowaną w Sokolnikach Lesie w 2014 roku pod kątem zgodności z przepisami prawa budowlanego i bezpieczeństwem użytkowników drogi? Czy ta inwestycja polegająca na ułożeniu kostki brukowej jest poboczem, poszerzeniem drogi czy ścieżką rowerową – w myśl przepisów? Czy gmina będzie musiała zdemontować położoną kostkę i kto poniesie koszty jej demontażu?
9. Czy według Pana Starosty wypełnianie formularzy o prawie do dysponowania gruntem jest nieświadome lub omyłkowo wypełniane w przypadku działek w Sokolnikach Lesie, jeśli kilka lat wcześniej na prośbę wójta gminy, Senator Józef Dziemdziała na 86 posiedzeniu Senatu RP w dniu 22 lipca 2005 r. występował do Ministra Infrastruktury Krzysztofa Opawskiego z prośbą o podjęcie działań w sprawie uregulowania stanu prawnego w miejscowości Sokolniki Las w powiecie zgierskim. W odpowiedzi w Dzienniku Senatu Rzeczypospolitej Polskiej Nr 91 z 5 sierpnia 2005 r. czytamy: w pkt. 4 „ ... konieczne byłoby uregulowanie spraw własności dróg tj. nabycie praw do nieruchomości zajętych pod drogi na podstawie umów cywilno-prawnych lub przejęcie tych praw w drodze wywłaszczenia”.
10. Kto będzie prostował powstałe sytuacje, gdzie wykonano roboty budowlane mimo, że stan prawny gruntów był nieuregulowany? Kto będzie finansował mapki do celów prawnych, poniesie koszty sądowe zasiedzenia - Starostwo czy Gminy? Proszę o odpowiedź, a co w przypadku kiedy nie da się zasiedzieć działki na rzecz Skarbu Państwa?
11. Czy według Pana Starosty w Państwie Polskim są równi i równiejsi, gdzie jednych przepisy prawa obowiązują, a inni mogą je stosować według uznania - najpierw robią inwestycje budowlane, a później próbuje się regulować stan prawny nieruchomości, na których przeprowadzono inwestycje? Czy najpierw powinno się uregulować stan prawny nieruchomości, a potem robić na nich inwestycje budowlane? Czy Pan Starosta widzi problem, czy go bagatelizuje?
12. Cemu służy podawanie dwóch różnych informacji w pismach GK.6621.1931.2014.AJ z 03.03.2014 r. oraz GK.6621.338.2015.AJ z 19.01.2015 r. z Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości dotyczących działek o które pytam – gdzie w jednym piśmie Skarb Państwa jest właścicielem działek, a w drugim nie jest?
13. Czy Starostę Zgierskiego obowiązują przepisy ustawy kodeks postępowania karnego i kodeks karny zwłaszcza art. 233 kk, 231kk czy też art. 304§2 kpk?
14. Czy Pan Starosta posiada uprawnienia sędziowskie lub prokuratorskie, aby tłumaczyć osoby w przypadku podawania nieprawdy przez funkcjonariuszy publicznych czy jak Pan Starosta woli osoby zaufania publicznego?

Proszę o rzetelną odpowiedź, bez zbędnego odbiegania od tematu.

Z poważaniem

Krzysztof Łebedowski

Rada Powiatu Zgierskiego