

**Komisja Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Przestrzennej
Rady Powiatu Zgierskiego
kadencji 2018 - 2023**

**PROTOKÓŁ NR 11/19
z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 22 października 2019 r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu**

W posiedzeniu udział wzięło 9 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Listy: obecności członków Komisji i lista gości stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie informacji z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgierzu na terenie Powiatu Zgierskiego.
3. Zaopiniowanie materiałów zgłoszonych na XIII sesję Rady Powiatu Zgierskiego.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji radny Włodzimierz Pietruszewski otworzył 11 posiedzenie Komisji.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. 2

Informacja z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgierzu na terenie Powiatu Zgierskiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Starosta Zgierski Bogdan Jarota przedstawił informację.

Radna Joanna Mariankowska chciała wiedzieć, czy Inspektor w swoich sprawozdaniach do Wojewody przedstawił sytuację Inspektoratu?

Starosta odpowiedział, że sytuacja jest doskonale znana, były pisane pisma o zwiększenie środków na Inspektorat, które praktycznie pozostają bez odzewu.

Radna Joanna Mariankowska pytała o kwestię zatrudnienia, czy chodzi tu o brak chętnych do pracy?

Starosta oświadczył, że kadra, która tam była zwolniła się z pracy, ze względu na zarobki. Ludzie z przygotowaniem zawodowym po architekturze mają więcej pieniędzy po zrobieniu jednego projektu.

Radny Karol Maśliński chciał wiedzieć, czy dysponujemy w Starostwie jakimś pismem w tej sprawie, aby można interweniować?

Starosta zgodził się, że trzeba zawiadomić o takiej sytuacji Wojewodę i wystąpić z pismem jako Komisja. Jednocześnie poinformował, że Inspektor szukał pomieszczenia na archiwum i ostatecznie znalazł w Zgierskim Zespole Szkół Ponadpodstawowych im. Jana Pawła II, ale są to pomieszczenia piwniczne, które trzeba wyremontować. Są to półśrodki. Jest to problemowe, gdyż Starostwo również boryka się z brakiem pomieszczeń na archiwum.

Radny Karol Maśliński wnioskował o podjęcie działań, aby sytuacja ta uległa poprawie.

Radny Mirosław Burzyński pytał, jaka jest zależność i podległość pomiędzy Starostą, a Inspektorem.

Starosta odpowiedział, że Inspektor podlega bezpośrednio pod Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który podlega Wojewodzie. Natomiast Starosta pełni rolę opieki z prawa pracy. Są to sprawy związane z zawieraniem umowy o pracę z Inspektorem, udzielenia urlopu itp.

Radny Mirosław Burzyński powiedział, że nie można przerzucać całej odpowiedzialności na rynek pracy. Zgadza się z tym, że brakuje inspektorów z uprawnieniami budowlanymi, ale w zakresie obsługi prawnej nie ma problemu z pracownikami, a ich brak wpływa na długość prowadzenia postępowań.

Starosta odpowiedział, iż w przyjętym budżecie Powiatu Zgierskiego na ten rok przeznaczone zostało 30 tys. zł na obsługę prawną Inspektoratu, gdyż Inspektor nie miał takich pieniędzy. Prawdopodobnie te pieniądze się skończyły i w tej chwili nie ma tej obsługi.

Radny Mirosław Burzyński oświadczył, że jest to 2,5 tys. zł miesięcznie dodatkowych środków finansowych na obsługę prawną. Z jego wiedzy wynika, że w innych urzędach i instytucjach obsługa prawna działa raz w tygodniu za podobną kwotę. Poza tym kuriozalną sprawą jest to, że Inspektor Nadzoru Budowlanego nie przestrzega prawa budowlanego, gdzie obciążenie stropów jest przeciążone, warunki bezpieczeństwa higieny pracy zagrożone. Jest tu coś nie tak. Proponuje, aby jak najszybciej powołać Inspektora, który zrobi z tym porządek.

Radna Joanna Mariankowska chciała wiedzieć, czy Inspektorat ma własny budżet, wg którego funkcjonuje?

Starosta odpowiedział, że jest to ponad 400 tys. zł rocznie.

Radny Karol Maśliński oświadczył, że sytuacja jest tragiczna i trzeba coś z tym zrobić.

Radny Mirosław Burzyński oznajmił, że nie do końca, gdyż od tego jest Wojewódzki Inspektor.

Radny Karol Maśliński zaproponował, aby Komisja złożyła wniosek do Zarządu Powiatu w brzmieniu: „Komisja wnioskuje o podjęcie działań związanych z poprawą funkcjonowania Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Zgierzu. Komisja wyraża zadowolenie, iż Inspektorat znajduje się w Zgierzu wskazanym byłoby, aby nadal w tym miejscu pozostał. Jednakże Komisję niepokoi stan nieruchomości, w której się znajduje oraz brak zaplecza pracowniczego, w szczególności prawnego.”

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację.

Ad. 3

- 1. Projekt uchwały w sprawie powierzenia Gminie Miasto Głowno prowadzenia zadań publicznych Powiatu Zgierskiego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych miasta Głowna oraz udzielenia dotacji przez Powiat Zgierski dla Gminy Miasto Głowno w celu realizacji przejętych zadań.**

Starosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 2. Projekt uchwały w sprawie powierzenia Gminie Miasto Ozorków prowadzenia zadań publicznych Powiatu Zgierskiego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych miasta Ozorkowa oraz udzielenia dotacji przez Powiat Zgierski dla Gminy Miasto Ozorkowa w celu realizacji przejętych zadań.**

Starosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Powiat Zgierski mienia Skarbu Państwa – nieruchomości położonych w gminie Zgierz, obręb Kania Góra, oznaczonych jako działki ewidencyjnej numer: 164, 286/11 i 286/9.**

Starosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 10/19 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 24 września 2019 r.

Ad. 5

Radny Karol Maśliński powiedział, że otrzymał odpowiedź na interpelację odnośnie skrzyżowania ulic Parzęczewskiej z Gałczyńskiego w Zgierzu. Jest to jedno z ważniejszych skrzyżowań w Zgierzu i prosi o staranność wykonania tej inwestycji, zwłaszcza skwerów. Zakończenie projektu powinno równać się z estetyką i czystością. Jeżeli są jakieś problemy, to czy można byłoby dostać jakieś pismo, które zostało wysłane do władz miasta z prośbą o otoczenie tego tematu większą opieką. Jednocześnie oznajmił, że jeżeli będzie taka potrzeba, to on ze swojej diety da na cztery iglaki lub trawę. Drugim punktem, który wymaga zainteresowania jest miejsce obok sklepu jubilera, budki narożnej i filii banku. Są tam połamane trelinki i w trosce o ład i porządek trzeba to poprawić, ponieważ stanowi to wizytówkę Starostwa Powiatowego.

Starosta oznajmił, że skrzyżowanie jest zrobione, odebrane i na tym etapie nasz udział się zakończył. Drogi powiatowe znajdują się w utrzymaniu Prezydenta Miasta Zgierza. Nawet przy dobrej woli nie bardzo możemy sobie pozwolić na bieżące wydatki, byłoby to podwójne finansowanie. Sprawdzi czy pismo w tej sprawie zostało wysłane do Prezydenta Zgierza. Jeżeli nie dojdzie do przekazania dróg w Zgierzu to w przyszłym roku Powiat będzie się opiekował drogami.

Radny Karol Maśliński pytał, czy jeżeli te inwestycje były wykonywane przez firmę w ramach projektu, to powinny być wykonane estetycznie.

Starosta oznajmił, że sprawdzi czy to zadanie zrealizowane było zgodnie z zamówieniem.

Radny Robert Chocholski dodał, że z jego wiedzy uchwała i porozumienie w sprawie powierzenia Gminie Miasto Zgierz zadań publicznych Powiatu Zgierskiego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych miasta Zgierza nie zostało skonsumowane. W tej chwili to skrzyżowanie jest w gestii Miasta Zgierza, a że aby przekazać coś w utrzymanie to musi być co. Jeżeli nie było tam nasadzeń i trawy, to Miasto Zgierz musiałoby dokończyć tą inwestycję, a nie tylko utrzymywać. Chciał wiedzieć, jakie będą dalsze losy tego porozumienia?

Starosta powiedział, że zostało wysłane pismo do Prezydenta Zgierza, czy jest zainteresowany przejęciem bieżącym bez zimy, ale na tą chwilę nie ma odpowiedzi. Jeżeli nie będzie odpowiedzi do sesji to uchwała ta zostanie uchylona.

Przewodniczący Komisji prosił o przekazywanie do Biura Rady propozycji do planu pracy Komisji na 2020 rok.

Ad. 6

Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 11 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

PODINSPEKTOR


Monika Banasiak

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego
i Infrastruktury Przestrzennej


Włodzimierz Pietruszewski