

Warszawa, 2022-06-21

Prowadzący instalację

P4 Sp. z o. o.
ul. Wynalazek 1
02 – 677 Warszawa

Adres do korespondencji:

P4 Sp. z o. o.
ul. Wynalazek 1,
02-677 Warszawa

Sprawę prowadzi:

Alicja Wiśnicka
kom. 7900004096

Starostwo Powiatowe w Zgierzu

Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 czerwca 2022 r. (data wpłynięcia przez epuap do P4 Sp. z o.o. 15 czerwca 2022 r.) o nr OS. 6221.19.2022.GS/2 wzywającego P4 Sp. z o.o. do złożenia wyjaśnień, pragnę wyjaśnić, iż:

1. Przedmiotowa instalacja spełnia wszystkie wymagania ochrony środowiska.

Wskazuję, że przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, że nie spowoduje ona w miejscach dostępnych dla ludności wzrostu natężenia pola elektromagnetycznego ponad prawnie dopuszczalne wartości. Znajduje to potwierdzenie w treści sprawozdania z przeprowadzonych pomiarów przez akredytowane laboratorium badawcze. Oznacza to że instalacja nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska a tym samym stopień ograniczenia emisji będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.

Wyjaśniam również, iż w przypadku stacji bazowej telefonii komórkowej ZGI3313C zlokalizowanej w miejscowości Ozorków, na dachu istniejącego budynku przy ulicy Armii Krajowej 20, powstała ona w wyniku prowadzenia robót polegających na instalowaniu na istniejących obiekcie urządzeń o wysokości nie przekraczającej trzech metrów a więc w trybie przewidzianym w art. 29 ust. 4 pkt 3 ustawy Prawo budowlane w związku z czym inwestor nie miał obowiązku uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, ani też decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę. Skutkiem powyższego jest niemożliwość ustosunkowania się do pytania dot. zastosowania rozwiązań technologicznych wynikających z ww. decyzji administracyjnych gdyż takie decyzje nie były wydawane względem przedmiotowej inwestycji. Mając to na uwadze, wyjaśniam, że nie doszło do budowy nowego obiektu budowlanego, lecz wykonano prace polegające na instalacji zespołu urządzeń, składającego się z anten sektorowych i anten radioliniowych umieszczonych na antenowych konstrukcjach wsporczych na dachu istniejącego budynku. Wykonywanie robót budowlanych

polegających na instalowaniu na obiektach budowlanych stanowiących albo niestanowiących całości techniczno-użytkowej urządzeń, w tym antenowych konstrukcji wsporczych i instalacji radiokomunikacyjnych, a także związanego z tymi urządzeniami osprzętu i urządzeń zasilających, o wysokości poniżej 3 m, w myśl art. 29 ust. 4 pkt 3 lit. a) Pr. bud. **nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę ani zgłoszenia budowlanego, o którym mowa w art. 30 pr. bud.**

Wyjaśniam również w kwestii związanej z uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, że zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane **niewymagające pozwolenia na budowę.**

W kontekście powyższego warto przypomnieć, że Prawo budowlane przewiduje 3 różne tryby wykonania instalacji radiokomunikacyjnych, których zastosowanie wynika z zakresu prowadzonych robót, ich skomplikowania oraz innych dodatkowych uwarunkowań, są to tryby 1/ pozwolenia na budowę (art. 28), 2/ zgłoszenia budowlanego (art. 29), 3/ oraz bez zgłoszenia budowlanego (art. 29). Wyraźnie wskazał to Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 14.05.2014 r. w sprawie o sygn. akt: II OSK 2956/12. Powyższa wykładnia przepisów *Prawa budowlanego* jest zgodna ze stanowiskiem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 13.01.2012 r., (znak: DPR/INN/022/23/2012). Podobną tezę jak NSA w wyżej wspomnianym wyroku przedstawił WSA w Poznaniu w wyroku z dnia 29 maja 2014 r., sygn. akt II SA/Po 1304/13, a mianowicie: *„Wykonywanie robót budowlanych polegających na instalowaniu, w tym antenowych konstrukcji wsporczych i instalacji radiokomunikacyjnych, na obiektach budowlanych nie wymaga pozwolenia na budowę, z tym, że instalowanie takich urządzeń o wysokości powyżej 3 m jest objęte obowiązkiem zgłoszenia właściwemu organowi.”*

Niezależnie od powyższego wskazuję, że w dniu 06 czerwca 2022 r. zgodnie z Rozporządzeniem Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. zostały wykonane pomiary pola elektromagnetycznego dla potrzeb ochrony środowiska, które potwierdzają, iż w miejscach dostępnych dla ludności, dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, uznaje się za dotrzymane w obszarze pomiarowym.

Sprawozdania z ww. pomiarów pól elektromagnetycznych zgodnie z art. 152 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) zwanej dalej w skrócie POŚ, a także zgodnie z wymogami Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1510), zostały przekazane za pośrednictwem platformy epuap do Starostwa Powiatowego w Zgierz w dniu 09 czerwca 2022 r., a także zgodnie z art. 122a. ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Łodzi.

2. W załączeniu przedkładam również wyjaśnienie akredytowanego laboratorium EMVO.