

Uchwała Nr 131/46 /09
Zarządu Powiatu Zgierskiego
z dnia 05 marca 2009r.

w sprawie dzierżawy części nieruchomości położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Warszawskiej/ Skłodowskiej – Curie 5

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) , oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708 , Nr 220, poz. 1600, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100), **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić Panu Grzegorzowi Jóźwiakowi część nieruchomości (39 m2) stanowiącą własność Powiatu Zgierskiego położoną w Aleksandrowie Łódzkim przy ulicy Warszawskiej /Skłodowskiej – Curie 5a, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki 640/3 o powierzchni 1572 m2, uregulowanej w księdze wieczystej KW 36290, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały nastąpi w formie umowy dzierżawy, do podpisania której upoważnia się dwóch członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

1. Jacek Socha
2. Radosław Zaborowski

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta

Marcin Karpiński - Wicestarosta

Bogdan Jarota – Członek

Tomasz Jędrzejczak - Członek

Radosław Zaborowski – Członek

Nie buduj
pod wiatr

ADWOKAT

Z w. i. p. 142
Włodzisław Sobczyk

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie dzierżawy części nieruchomości położonej w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Warszawskiej/Skłodowskiej – Curie 5.

Decyzją Zarządu Powiatu z dnia 13 marca 2008r. wygaszony został trwały zarząd ustanowiony na rzecz Liceum Ogólnokształcącego w Aleksandrowie Łódzkim, wówczas to, zgodnie z art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz. 2603) wypowiedziana została umowa dzierżawy zawarta z Panem Grzegorzem Józwiakiem w dniu 12.12.2007r. Dzierżawa zakończyła się w dniu 30.06.2008r. Mimo wezwania Dzierżawca nie usunął znajdujących się na działce naniesień (kiosku).

W celu uregulowania istniejącego stanu faktycznego uchwałą Nr 57/244/08 z dnia 7 listopada 2008r. Zarząd Powiatu Zgierskiego przeznaczył przedmiotową część nieruchomości do dzierżawy.

Pismem z dnia 27 lutego 2009r. Pan Grzegorz Józwiak potwierdził swoje zainteresowanie dzierżawą przedmiotowej części nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawarta będzie do 31.12.2010r., bowiem traktowana jest jako kontynuacja umowy dzierżawy zawartej przez Pana Grzegorza Józwiaka na ten teren w dniu 12.12.2007 z Dyrektorem LO w Aleksandrowie Łódzkim.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
Joanna Rokicka