

Uchwała Nr 18 / 104 /09
Zarządu Powiatu Zgierskiego
z dnia 14 maja 2009r.

w sprawie ogłoszenia drugich przetargów na sprzedaż działek stanowiących własność Powiatu Zgierskiego położonych w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14, 12 i 10 wraz z udziałem w prawie własności do działek stanowiących drogę wewnętrzną i wyboru komisji przetargowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100), § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) **Zarząd Powiatu Zgierskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek stanowiących własność Powiatu Zgierskiego położonych w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14, 12 i 10, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 612/6 o pow. 1337 m², 612/7 o pow. 1005 m² i 612/8 o pow. 1033 m², uregulowanych w księdze wieczystej KW 1198, która prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu. Sprzedaż działek nastąpi wraz ze sprzedażą udziałów w prawie własności działek numer 48/99, 48/101 i 612/10 stanowiących drogę wewnętrzną, uregulowanych w księdze wieczystej KW 86765, która prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu .

§ 2. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący: Ładostaw Zabowski

Członkowie: Joanna Rokicka

Agnieszka Szymczyk

Jolanta Sida

.....

§ 3 Ustala się warunki przetargów na sprzedaż działek określonych w § 1, które wraz z treścią ogłoszenia o przetargach stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Zarządu Powiatu Zgierskiego

ADWOKAT

Wiesława Sobczyk

Podpisy członków Zarządu Powiatu Zgierskiego:

Jacek Socha - Starosta

Marcin Karpiński - Wicestarosta

Bogdan Jarota – Członek

Tomasz Jędrzejczak - Członek

Radosław Zaborowski - Członek



Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie ogłoszenia drugich przetargów na sprzedaż działek stanowiących własność Powiatu Zgierskiego położonych w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14,12 i 10 wraz z udziałem w prawie własności do działek stanowiących drogę wewnętrzną i wyboru komisji przetargowej

W dniu 6 maja 2009 r. odbyły się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek stanowiących własność Powiatu zgierskiego położonych w Zgierzu przy ul. Suchowolca 14,12 i 10 oznaczonych numerami odpowiednio 612/6, 612/7 i 612/8.

Z uwagi na brak osób, które przystąpiły do przetargów, zakończyły się one wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami w terminie nie krótszym niż 30 dni i nie dłuższym niż 6 miesięcy przeprowadza się drugi przetarg, w którym Zarząd Powiatu może obniżyć cenę wywoławczą ustaloną przy pierwszym przetargu. Obniżenie ceny jest jednakże fakultatywne.

Z uwagi na powyższe celowym jest ogłoszenie drugich przetargów na sprzedaż przedmiotowych działek bez obniżania ceny wywoławczej.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości
Joanna Rokicka