

**UCHWAŁA NR XVIII/163/11
RADY POWIATU ZGIERSKIEGO**

z dnia 25 listopada 2011 r.

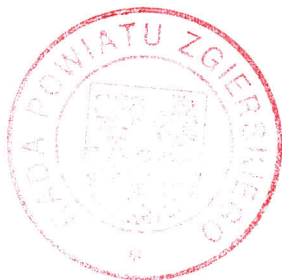
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 92, poz. 753, poz. 157, poz. 1241; z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110) oraz § 7 pkt 2 lit. a uchwały Nr XVI/169/08 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 29 lutego 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, **Rada Powiatu Zgierskiego** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 260/2 i 260/5 o łącznej powierzchni 0,2392 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00033594/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Zgierskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Powiatu Zgierskiego.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU ZGIERSKIEGO**
Jożef Dziemdziała

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a.

Nieruchomość położona w Ozorkowie przy ul. Kościelnej 1a stanowi własność Powiatu Zgierskiego i pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych w Ozorkowie. Zabudowana jest budynkami warsztatów szkolnych. Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych zwróciła się do Zarządu Powiatu Zgierskiego z wnioskiem o wygaszenie trwałego zarządu do części powyższej nieruchomości z uwagi na fakt, iż nie jest wykorzystywana do działalności statutowej szkoły. Decyzją Burmistrza Miasta Ozorkowa z dnia 08.08.2011r. został zatwierdzony podział nieruchomości przy ul. Kościelnej 1a, w wyniku którego powstały m.in. działki oznaczone numerami: 260/2 o pow. 1896 m² i 260/5 o pow. 496 m². Działki powyższe, na których nie jest prowadzona działalność dydaktyczna szkoły mogą zostać przeznaczone do sprzedaży. Zgodnie z § 7 pkt 2 ppkt a Uchwały Nr XVI/169/08 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 29 lutego 2008r. w przypadku, gdy wartość zbywanej nieruchomości przekracza kwotę 500.000 zł sprzedaż wymaga zgody Rady Powiatu Zgierskiego. Wartość działek nr 260/2 i 260/5 została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 964.000 zł.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU ZGIERSKIEGO

Krzysztof Kozanecki