

**KOMISJA BUDŻETOWO-FINANSOWA
RADY POWIATU ZGIERSKIEGO
W KADENCJI 2010-2014**

**Protokół Nr 51/13
z posiedzenia Komisji, które odbyło się 19 czerwca 2013 r.
w Starostwie Powiatowym w Zgierzu**

W posiedzeniu udział wzięło 8 członków Komisji oraz osoby spoza jej składu.
Lista obecności członków Komisji oraz gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Zgierskiego za rok 2012.
3. Zaopiniowanie sprawozdania finansowego Powiatu Zgierskiego za rok 2012.
4. Zaopiniowanie materiałów zgłoszonych na XXXVIII sesję Rady Powiatu Zgierskiego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu i praw własności naniesień budowlanych na nieruchomości gruntowej położonej w Strykowie przy ul. Kolejowej.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Jerzy Janicki otworzył 51 posiedzenie Komisji i przedstawił porządek posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Ad. 2

Sprawozdanie z wykonania budżetu Powiatu Zgierskiego za rok 2012 (materiał sesyjny).

Skarbnik Powiatu Zgierskiego Iwona Stańczyk przedstawiła sprawozdanie.

Komisja przy 5 głosach za i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Ad. 3

Sprawozdanie finansowe Powiatu Zgierskiego za rok 2012 (materiał sesyjny).

Skarbnik Powiatu przedstawiła sprawozdanie.

Komisja przy 5 głosach za i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Ad. 4

- 1. Sprawozdanie z realizacji uchwały Nr XVI/169/08 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.**

Wicestarosta Zgierski Marcin Karpiński przedstawił sprawozdanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

- 2. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVII/255/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 27 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Głownie przy ul. Karasickiej 51.**

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja przy 7 głosach za i 2 przeciw pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Głownie przy ul. Karasickiej 51.**

Wicestarosta przedstawił przedmiotowy projekt uchwały oraz kolejne w tym zakresie.

Radny Radosław Zaborowski był zainteresowany zabezpieczeniem sytuacji mieszkańców dpsów. Radny rozumie, że przetarg będzie ograniczony tylko do podmiotów prowadzących tego typu działalność. Większa liczba ograniczeń jest nie możliwa. W momencie, kiedy podmiot kupi DPS to może za pół roku, czy za rok zmienić rodzaj działalności i po prostu wyrzucić mieszkańców.

Wicestarosta odpowiedział, że przetarg będzie ograniczony. Pod warunkiem nieruchomości sprzedać nie można. Jednym z zabezpieczeń jest wpisanie prawa odkupu do 5 lat. Pensjonariusze obecnie już nie są pensjonariuszami powiatu, tylko już fundacji, te decyzje są przepisane na te podmioty zewnętrzne. Gminy nie kierują pensjonariuszy i w związku z tym powstaje coraz więcej wakatów. Wszędzie w dpsach brakuje pensjonariuszy. W tej chwili pensjonariusz w dps kosztuje powiat około 3 tysięcy złotych. Obniżenie tych kosztów raczej nie wchodzi w grę, gdyż muszą być zachowane wskaźniki wynikające z przepisów prawnych. Jeżeli nastąpi sytuacja, że dps kupuje niedzierżawca to Zarząd Powiatu będzie dążyć do wprowadzenia zapisów przetargu, żeby przejęcie nieruchomości przez nabywcę odbyło się po zakończeniu prowadzenia danego dpsu przez dotychczasowego dzierżawcę, aby umowa, która w tej chwili jest zawarta, nie była zerwana. Jeżeli zostanie wprowadzony zapis, że mogą tylko te podmioty kupić, które prowadzą domy pomocy społecznej jest ich nie dużo. Warunkiem, żeby mieć zgodę od wojewody na prowadzenie dpsu to już trzeba dps prowadzić, jakiś tam gdzieś. Żeby była standaryzacja to podmiot musi się legitymować posiadaniem dpsu. Wicestarosta uważa, że można wprowadzić wiele ograniczeń, które w dużej mierze zabezpieczą to, że dps będzie prowadzony dalej przez prywatnego właściciela.

Zdaniem radnego Radosława Zaborowskiego jest to marne zabezpieczenie. Nawet, jeśli pojawi się zapis o możliwości odkupienia to wiadomo, że powiat z tego prawa nigdy nie skorzysta, ponieważ nie będzie miał pieniędzy. Jednocześnie trzeba pamiętać, że rozmawiamy o ludziach, nie o materii. Takie starsze osoby często pokrzywdzone przez los, nie posiadają w dużej mierze najbliższej rodziny. Oni są związani z pozostałymi pensjonariuszami, którzy pełnią funkcję ich rodziny. W momencie rozdysponowania ich do innych dpsów wiadomo, że ta więź się przerwie. Radni przekonywani byli do tego, że forma zlecenia tych zadań na zewnątrz będzie doskonałym rozwiązaniem, ja lepszym z możliwych. Na ostatniej sesji Zarząd się chwalił jak to wspaniale i efektownie wygląda. Także nie rozumie skąd ta decyzja, żeby w dalszym ciągu pozbywać się problemu, zamiatać go pod dywan zamiast się z nim w jakiś sposób zmierzyć.

Przewodniczący Komisji zaznaczył, że jednym z argumentów tej decyzji jest niedobór pensjonariuszy. Poprosił o podanie liczby mieszkańców dps, którzy nie są z terenu Powiatu Zgierskiego. Okazuje się, że w dużej mierze powiat dopłaca do pensjonariuszy, którzy nie są mieszkańcami gmin z terenu Powiatu Zgierskiego.

Radosław Zaborowski podkreślił, iż wszystko czym powiat się zajmuje wymaga dopłaty. To, co należy w związku z tym wszystko zlikwidować pozostawiając tylko administrację. To po co powiat.

Mieszkanka Zgierza Zofia Niechciał wskazała, iż bardzo często większość rodzin zatrzymuje osobę starszą ze względu na emeryturę. Zastanawiała się, czy jeśli do dps trafiają osoby z innego powiatu to, czy wtedy z ministerstwa dochodzi dopłata do danego dpsu za te osoby. Następnie była zainteresowana czy tylko i wyłącznie stowarzyszenia mogą prowadzić dps, czy też ktoś kto ma uprawnienia zawodowe opieki nad osobą potrzebującą opieki, które posiadają kwalifikacje.

Radna Ilona Zinser podzieliła obawy radnego Radosława Zaborowskiego. Wicestarosta nadmienił, iż ma utworzyć się prywatny dps. Może wtedy, po prostu z braku podopiecznych, będzie bardziej uzasadniona sprzedaż dpsów prowadzonych przez powiat. Myśli, że trochę się pospieszyliśmy z tym i nie jest to najlepszy moment. Można było z tą decyzją poczekać. Przemyśleć to jeszcze. W tej chwili dpsy prowadzą fundacje, które bardzo dobrze dają sobie radę. Powiat ma kontrolę nad ich działalnością. Ten układ się sprawdza. Czy na pewno jest konieczność tej sprzedaży już teraz.

Wicestarosta przekazał, że mieszkańcy dpsów w dużej mierze są z poza terenu Powiatu Zgierskiego. Także trzeba mieć świadomość, że ci pensjonariusze nie są mieszkańcami Powiatu Zgierskiego.

Radny Radosław Zaborowski zwrócił uwagę, że ci pensjonariusze są mieszkańcami Powiatu Zgierskiego, oni są tutaj zameldowani, tutaj głosują, tutaj płacą podatki. Poza tym problem obłożenia dpsów w tej chwili już jest problemem podmiotów, które je prowadzą. Powiat teraz nie dopłaca do dpsów.

Przewodniczący Tadeusz Iwaniuk zauważył, że fundacje zgłosiły się do powiatu o dofinansowanie kosztów remontowych budynków, czyli w sumie jednak nadal trzeba będzie dokładać do dpsów. Ten stan majątkowy lokali też będzie się zmieniał i ich roszczenia mogą być coraz większe. W rezultacie i tak powiat będzie dokładał. Należy patrzeć realistycznie. Jeśli chodzi o obsadę miejsc to mamy ją na trzy dps, a nie na cztery. Jeden z nich jest zbędny, który generuje koszty. Zarządzanie prywatne zaczyna dominować.

Komisja przy 4 głosach za i 4 przeciw nie przyjęła pozytywnej opinii do projektu uchwały.

4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Ozorkowie przy ul. Mickiewicza 1.

Komisja przy 4 głosach za i 4 przeciw nie przyjęła pozytywnej opinii do projektu uchwały.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Rąbieniu AB przy ul. Konstantynowskiej.

Komisja przy 4 głosach za i 4 przeciw nie przyjęła pozytywnej opinii do projektu uchwały.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Zgierskiego położonej w Zgierzu przy ul. Chelmskiej 16/18, ul. Krzywej 9, ul Wodnej.

Komisja przy 4 głosach za i 4 przeciw nie przyjęła pozytywnej opinii do projektu uchwały.

7. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań w ramach narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo- Dostępność – Rozwój- druk A.

Wicestarosta przedstawił przedmiotowy projekt uchwały oraz kolejne w tym zakresie.

Radny Radosław Zaborowski wie, że Zarząd ma możliwość złożenia dwóch wniosków. Czy Zarząd już rozważał, które drogi powiatowe wybrać.

Wicestarosta odpowiedział, że jednym wnioskiem powiatowym rozważana była droga w Ozorkowie. Druga droga też pewnie będzie w partnerstwie, z którąś z gmin, żeby były dodatkowe punkty.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 8. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań w ramach narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo- Dostępność – Rozwój- druk B.**

Komisja przy 7 głosach za i 3 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 9. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań w ramach narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo- Dostępność – Rozwój- druk C.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 10. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań w ramach narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo- Dostępność – Rozwój- druk D.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 11. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu Zgierskiego do podjęcia działań w ramach narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo- Dostępność – Rozwój- druk E**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 12. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miastu Zgierz na dofinansowanie organizowania międzygminnego transportu zbiorowego na terenie Powiatu Zgierskiego.**

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

W opinii radnego Radosława Zaborowskiego pomysł jest wspaniały. Dziwi się, że nie został zrealizowany wcześniej, natomiast nie rozumie, że powiat angażuje się w tę inicjatywę finansowo. Następnie zapytał, czy były robione symulacje, ile będzie jechał autobus z Aleksandrowa Łódzkiego do Strykowa i ile będzie kosztował bilet miesięczny.

Wicestarosta odpowiedział, że czas przejazdu to około 50 minut, a koszt biletu miesięcznego ma być rzędu 90 zł.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- 13. Projekt uchwały w sprawie przekazania Gminie Aleksandrów Łódzki prowadzenia Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Aleksandrowie Łódzkim, jako zadania publicznego o charakterze powiatowym w zakresie edukacji Publicznej.**

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Radny Radosław Zaborowski był zainteresowany, jaka kwota zostanie przekazana na prowadzenie Poradni.

Wicestarosta przekazał, że będzie to kwota 360 tysięcy zł.

Radny Radosław Zaborowski dopytywał, ile kosztowało powiat prowadzenie tej Poradni.

Wicestarosta podał, że po cięciach, które zostały dokonane, na tę placówkę miała być przeznaczona kwota 315 tysięcy zł.

Radna Anna Jahns chciała wiedzieć, co stanie się z mieniem nieruchomym.

Wicestarosta odpowiedział, że nie ma mienia nieruchomego, ponieważ poradnia mieści się w Liceum Ogólnokształcącym. Poza poradnią w Zgierzu inne poradnie nie mają mienia nieruchomego, gdyż są przy innych placówkach.

Komisja przy 7 głosach za i 1 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia uchwały Nr XLVIII/424/10 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie określenia tygodniowego i rocznego obowiązkowego wymiaru godzin niektórych nauczycieli szkół i placówek oraz nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin.

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/316/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2013 - druk A.

Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

16. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/316/12 Rady Powiatu Zgierskiego z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Zgierskiego na rok 2013 - druk B.

Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały.

Komisja przy 4 głosach za i 4 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

17. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/315/12 Rady Powiatu zgierskiego z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Zgierskiego na lata 2013-2022.

Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 5

Projekt uchwały Zarządu Powiatu Zgierskiego w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S. A. prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności naniesień budowlanych na nieruchomości gruntowej położonej w Strykowie przy ul. Kolejowej.

Wicestarosta przedstawił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 6

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 49/13.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 50/13.

Ad. 7

Przewodniczący Komisji poprosił o informację, czy ul. Słoneczna w Ozorkowie zostanie zagospodarowana w związku z realizacją zadania budowa kolei regionalnych.

Wicestarosta odpowiedział, że ul. Orzeszkowej i ul. Słoneczna zostały wykonane w technologii tzw. powierzchniowego utrwalańa przez Powiat Zgierski. Obecnie ta droga (ul. Słoneczna) nie jest drogą powiatową, jest drogą miejską. Ok. 150 m tej drogi jest na terenach kolejowych. Wydział Inwestycji i Spraw Gospodarczych dowie się jaki, tam jest zakres rzeczowy budowy. Być może będzie możliwość, do przystanków kolei aglomeracyjnej, dobudowania dróg, czy poprawienia infrastruktury technicznej w ramach programu z Urzędu Marszałkowskiego. Tak się składa, że czy na tym ciągu na Kutno, czy na Łowicz dużo przystanków jest bezpośrednio przy drogach powiatowych, które są w różnych stanie. Może z tego programu udałoby się pozyskać środki na takie przebudowy. Zainteresujemy się tym.

Radny Mirosław Pilarski był zainteresowany statusem ul. Ciosnowskiej w Zgierzu.

Wicestarosta odpowiedział, że droga jest na terenie Gminy Zgierz, ale służy do obsługi działek leżących na terenie Miasta Zgierza.

Ad. 8

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 51 posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała